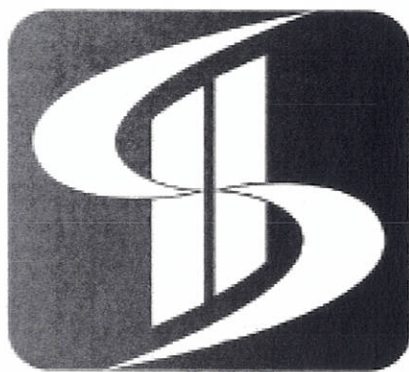


晟颢咨字[2024]第 008 号



# 重庆晟颢建筑工程项目管理有限公司

## 工程预算编制报告

项目名称：水口寺张家山等 22 座污水处理厂站电表过户  
改造项目

委托单位：重庆茂川环保科技有限公司

编制单位：重庆晟颢建筑工程项目管理有限公司

日期：二〇二四年六月



# 重庆晟颢建筑工程有限公司

晟颢咨字[2024]第008号

## 水口寺张家山等22座污水处理厂站电表过户改造项目 预算编制报告

重庆茂川环保科技有限公司：

我公司接受贵单位委托，安排工程造价人员对《水口寺张家山等22座污水处理厂站电表过户改造项目》工程预算进行了编制。贵单位的责任是提供该工程预算相关资料，并对其资料的真实性、合规性及完整性负责；我公司的责任是按照行业规范以及签订的《建设工程造价咨询合同》的约定，完成该工程预算编制工作，出具该工程预算编制报告，并保证编制报告的真实性和完整性。在编制过程中，我们结合该项工程的特点和实际情况，实施了包括计算、询价、编制等我们认为必要的编制程序。现将编制情况及结果报告如下：

### 一、工程概况

- 工程名称：水口寺张家山等22座污水处理厂站电表过户改造项目；
- 建设单位：重庆茂川环保科技有限公司；
- 建设地点：重庆市江津区。

### 二、编制范围

本次预算编制范围包括水口寺张家山等22座污水处理厂站电表过户改

造项目建设内容和委托单位要求的全部工作内容。

### 三、编制原则

1、独立原则：编制单位和编制人员独立执业，不受外界不合理因素的干扰和影响，与利益各方没有利害关系；

2、客观原则：编制人员执行业务时，应当实事求是，不为他人所左右，也不得因个人好恶影响分析、判断的客观性；

3、科学原则：编制人员在执业中，按照国家的有关规定、标准、规范、程序合方法进行编制；

4、公正原则：编制人员执行业务时，应当正直、诚实，不偏不倚地对待有关利益各方。

### 四、编制依据

1、我司与委托方签订的《建设工程造价咨询合同》、《工程造价咨询业务操作指导规程》（中价协[2002]第 016 号）、《重庆市建设工程造价管理规定》（重庆市人民政府令〔2016〕307 号）、《建设工程造价咨询规范》（GB/T51095-2015）；

委托方提供的编制资料，水口寺张家山等 22 座污水处理厂站电表过户改造项目其他相关资料；

2、清单依据：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《重庆市建设工程工程量清单计价规则》（CQJJGZ-2013）、《重庆市建设工程工程量计算规则》（CQJLGZ-2013）；

3、执行定额、文件：《重庆市园林绿化工程计价定额》（2018）、《重庆市仿古建筑工程计价定额》（2018）、《重庆市通用安装工程计价定额》

(2018)、《重庆市市政工程计价定额》(2018)、《重庆市房屋建筑与装饰工程计价定额》(2018)、《重庆市构筑物工程计价定额》(2018)、《重庆市房屋修缮工程计价定额》(2018)、《重庆市绿色建筑工程计价定额》(2018)、《重庆市建设工程费用定额》(2018)及《关于建筑业营业税改征增值税调整建设工程计价依据的通知》(渝建发【2016】35号)文件、《关于适用增值税新税率调整建设工程计价依据的通知》渝建[2019]143号文件等其他相关配套文件。

## 五、编制程序及方法

1、接受任务,收集资料,熟悉相关文件、工程状况等基本情况;熟悉资料后对存在异议或对资料不明确的地方以文字方式与业主方进行沟通,明确需要的信息;

2、如文字沟通无法达到要求需现场踏勘的进行现场踏勘;

3、根据已掌握的相关预算资料进行清单内容的编制、工程量的计算等,经内部讨论、复核,得出初步意见,并与委托单位沟通;

4、出具预算编制报告,归档预算编制资料。

## 六、编制结果

本工程预算编制金额为 161,884.61 元(大写:壹拾陆万壹仟捌佰捌拾肆元陆角壹分),其中安全文明施工费为 7,155.79 元,具体内容详见《水口寺张家山等 22 座污水处理厂站电表过户改造项目》预算编制表。

## 七、特别说明

1、工程量、清单特征及内容:所有工程量、清单特征及内容均按照委托方提供的相关资料编制。

## 八、其他事项说明

1、给出的工程量是估算量或暂定量，是作为投标人投标报价的基础，不能作为最终结算与支付的依据。实际工程量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定和招标文件的有关规定，由承包人按规定的计量方法，以发包人或监理人认可的尺寸、断面计量，按工程量清单中所报的单价或总价及合同中另有规定的发包人或监理人同意的单价或总价计算支付额。

2、本工程量清单中项目特征和工作内容描述，不作为投标报价的唯一依据，投标人应根据分部分项工程量清单计价表中“项目特征”栏内的描述结合招标文件、设计图纸和对现场的勘察情况综合考虑报价。

3、对本报告书的使用必须全面、完整，报告书及附件未经本公司同意，不得向委托方之外的单位和个人提供，报告的全部或部分内容不得发表于任何公开媒体上。由于对本报告使用不当造成的后果，本公司不承担任何责任。

4、本报告书连同所附附件一并使用有效，复印无效。

## 九、附件：

1、《水口寺张家山等 22 座污水处理厂站电表过户改造项目》预算编制表 1 份；

2、工程造价咨询单位《营业执照》（复印件）1 份。

编制人：



审核人：



重庆晟颢建筑工程项目管理有限公司

编制日期：2024 年 6 月 24 日



水口寺张家山等22座污水处理厂站电  
表过户改造项目 工程

招标控制价

招标控制价(小写): 161884.61

(大写): 壹拾陆万壹仟捌佰捌拾肆元陆角壹分

其中:安全文明施工费用(小写): 7155.79

(大写): 柒仟壹佰伍拾伍元柒角玖分

招 标 人: \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

工程造价  
咨 询 人: \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)



法定代表人  
或其授权人: {招标人信息\法定代表人}  
(签字或盖)

法定代表人  
或其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人: \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)



审 核 人: \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)



时 间: 2024年6月24日

## 建设项目招标控制价汇总表

工程名称：水口寺张家山等22座污水处理厂站电表过户改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：水口寺张家山等22座污水处理厂站电表过户改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	131340.57	
1.1	C水口寺张家山等22座污水处理厂站电表过户改造项目	131340.57	
2	措施项目费	11261.11	
2.1	其中：安全文明施工费	7155.79	
3	其他项目费		
4	规费	4459.19	—
5	税金	14823.74	—
投标报价合计=1+2+3+4+5		161,884.61	

注：1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。  
2. 分部分项工程、措施项目中暂估价中应填写材料、工程设备暂估价，其他项目中暂估价应填写专业工程暂估价。





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 水口寺张家山等22座污水处理厂站电表过户改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
4	030408001001	YJV-4*6电力电缆	[项目特征] 1.名称:YJV-4*6 2.型号:YJV 3.规格:4*6 4.材质:铜芯电缆 [工作内容] 1.电缆敷设 2.揭(盖)盖板	m	125	30.88	3860	
5	030408001002	YJV-4*10电力电缆	[项目特征] 1.名称:YJV-4*10 2.型号:YJV 3.规格:4*10 4.材质:铜芯电缆 [工作内容] 1.电缆敷设 2.揭(盖)盖板	m	1595	36.79	58680.05	
6	030411001001	Φ75钢管	[项目特征] 1.名称:Φ75钢管 2.材质:钢管 3.规格:Φ75 4.敷设方式:埋地 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.砖端开沟槽 4.接地	m	50	68.58	3429	
本页小计							65969.05	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水口寺张家山等22座污水处理厂站电表过户改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	030411001002	Φ 75黄泥管	[项目特征] 1. 名称: Φ 75黄泥管 2. 材质: 黄泥管 3. 规格: Φ 75 4. 其他: 本清单费用包含青苗赔偿费用 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 钢索架设 (拉紧装置安装) 3. 砖端开沟槽 4. 接地	m	1370	31.64	43346.8	
8	030411003001	钢线沿墙绑扎铺设	[项目特征] 1. 名称: 钢线沿墙绑扎铺设 2. 规格: 满足相关规范及业主要求 [工作内容] 1. 本体安装 2. 接地	m	70	17.58	1230.6	
9	030411005001	接线箱	[项目特征] 1. 名称: 动力表箱 2. 材质: 满足相关规范及业主要求 3. 其他: 此费用包含JKLYJ导线、搭头夹板、pvc槽板及所有的辅材费用 [工作内容] 1. 本体安装	个	12	568.56	6822.72	
本页小计							51400.12	
合 计							131340.57	

# 施工组织措施项目清单计价表

工程名称：水口寺张家山等22座污水处理厂站电表过户改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302B02001	组织措施费	(分部分项人工费+技术措施人工费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方人工费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费)+(机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.048/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0222/费率	16.39	3686.61			
2	031302001001	安全文明施工费	分部分项人工费+人工价差_预算+技术措施人工费+技术措施人工价差_预算	25.1	7155.79			
3	031302B03001	建设工程竣工档案编制费	(分部分项人工费+技术措施人工费-机械(爆破)土石方人工费-机械(爆破)土石方人工费-人工土石方人工费-人工土石方技术措施人工费)+(机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费+机械(爆破)土石方人工费+机械(爆破)土石方机械费)*0.002/费率+(人工土石方人工费+人工土石方技术措施人工费)*0.0019/费率	1.94	418.71			
合 计					11261.11			

注：1. 计算基础和费用标准按本市有关费用定额或文件执行。

2. 根据施工方案计算的措施费，可不填写“计算基础”和“费率”的数值，只填写“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

### 规费、税金项目计价表

工程名称：水口寺张家山等22座污水处理厂  
站电表过户改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	规费	专业工程规费(人)+机械(爆破)土石方规费(人+机)*0.072/费率+人工土石方规费(人)*0.082/费率	18	4459.19
2	税金	2.1 + 2.2 + 2.3		14823.74
2.1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-甲供材料费	9	13235.48
2.2	附加税	增值税	12	1588.26
2.3	环境保护税	按实计算		
合计				19282.93



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91500224MA60E2LC1C

扫描二维码，  
了解更多登  
记、备案、许  
可、监管、承  
诺信息。



名称 重庆晟颢建筑工程有限公司

类型 有限责任公司(自然人独资)

法定代表人 杨应钊

经营范围

一般项目：森林防火服务；森林经营和管护；林业有害生物防治服务；农作物病虫害防治服务；工程项目管理；工程造价咨询；工程监理；工程招投标代理；市政管道工程、装饰工程、园林绿化工程、机电安装工程、设计；从事建筑相关业务；销售：建材（不含危险化学品）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本 伍佰万元整

成立日期 2019年06月12日

住所 重庆市铜梁区维新镇新正街97号（自主承诺）

登记机关



2024

04 月

18 日

副本号：2-1-1

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址：

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国

国家市场监督管理总局监制